

[Imprimir](#)

Informe Trimestral de FII

Nome do Fundo:	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OURINVEST RE I	CNPJ do Fundo:	28.693.595/0001-27
Data de Funcionamento:	02/02/2018	Público Alvo:	Investidor Qualificado
Código ISIN:	0	Quantidade de cotas emitidas:	992.565,00
Fundo Exclusivo?	Não	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?	Não
Classificação autorregulação:	Mandato: Renda Segmento de Atuação: Híbrido Tipo de Gestão: Ativa	Prazo de Duração:	Indeterminado
Data do Prazo de Duração:		Encerramento do exercício social:	30/06
Mercado de negociação das cotas:	MB	Entidade administradora de mercado organizado:	
Nome do Administrador:	BANCO OURINVEST S.A.	CNPJ do Administrador:	78.632.767/0001-20
Endereço:	Av. Paulista, 1728, SL,1,2 E 11 - Bela Vista- São Paulo- SP- 01310-919	Telefones:	4081-4402 4081-4576 4081-4444
Site:	ourinvest.com.br	E-mail:	negociosimobiliarios@ourinvest.com.br
Competência:	01/2018	Data de Encerramento do Trimestre:	31/03/2018
O Fundo se enquadra na definição da nota "6":	Não		

1.	Informações por tipo de ativo						
1.1	Direitos reais sobre bens imóveis						
1.1.1	Terrenos						
	Relação de terrenos (endereço, entre outras características relevantes¹)	Área(m2)	% do terreno em relação ao total investido (% em relação ao valor total de terrenos)		% em relação às receitas do FII		
	Não aplicável Não aplicável	0,00	0,0000%		0,0000%		
1.1.2	Imóveis						
1.1.2.1	Imóveis para renda acabados						
1.1.2.1.1	Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	% de Vacância	% de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso)	% em relação às receitas do FII	Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel	% em relação às receitas do imóvel	% em relação às receitas do FII
	Loja Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 258,91 Nº de unidades ou lojas: 1 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1 Setor2 Setor3 SetorN	0,0000% 0,0000% 0,0000% 0,0000%	0,0000% 0,0000% 0,0000% 0,0000%
	Clube Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 6.085,26	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1 Setor2	0,0000% 0,0000%	0,0000% 0,0000%

	Nº de unidades ou lojas: 1 -				Setor3	0,0000%	0,0000%
					SetorN	0,0000%	0,0000%
	Show Trade Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 17.547,90 Nº de unidades ou lojas: 1 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%
					Setor2	0,0000%	0,0000%
					Setor3	0,0000%	0,0000%
					SetorN	0,0000%	0,0000%
	Edifício Centro Empresarial Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 8.472,11 Nº de unidades ou lojas: 49 15,16,17,18 e 19 andares	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%
					Setor2	0,0000%	0,0000%
					Setor3	0,0000%	0,0000%
					SetorN	0,0000%	0,0000%
	Edifício Centro Empresarial Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 8.908,46 Nº de unidades ou lojas: 32 21,22,23,24 e 25 andares	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%
					Setor2	0,0000%	0,0000%
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Shopping Center Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 29.023,54 Nº de unidades ou lojas: 158 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Hotel Meliá São Paulo Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 31.215,79 Nº de unidades ou lojas: 300 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Centro de Convenções Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 5.105,65 Nº de unidades ou lojas: 1 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Terminal Aéreo Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 776,29 Nº de unidades ou lojas: 1 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Centro de Exposições Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 374,31 Nº de unidades ou lojas: 1 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
Garagem Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 67.708,41 Nº de unidades ou lojas: 2.111 -	0,0000%	0,0000%	0,0000%	Setor1	0,0000%	0,0000%	
				Setor2	0,0000%	0,0000%	
				Setor3	0,0000%	0,0000%	
				SetorN	0,0000%	0,0000%	
1.1.2.1.2	Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento		% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)		% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)		
	Até 3 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 3 meses e 1 dia a 6 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 6 meses e 1 dia a 9 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 9 meses e 1 dia a 12 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 12 meses e 1 dia a 15 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 15 meses e 1 dia a 18 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 18 meses e 1 dia a 21 meses		0,0000%		0,0000%		
	De 21 meses e 1 dia a 24 meses		0,0000%		0,0000%		

	De 24 meses e 1 dia a 27 meses		0,0000%		0,0000%
	De 27 meses e 1 dia a 30 meses		0,0000%		0,0000%
	De 30 meses e 1 dia a 33 meses		0,0000%		0,0000%
	De 33 meses e 1 dia a 36 meses		0,0000%		0,0000%
	Acima de 36 meses		0,0000%		0,0000%
	Prazo indeterminado		0,0000%		0,0000%
1.1.2.1.3	Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste	% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)	% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII)		
	IGP-M		0,0000%		0,0000%
	INPC		0,0000%		0,0000%
	IPCA		0,0000%		0,0000%
	INCC		0,0000%		0,0000%
	Não Aplicavel		0,0000%		0,0000%
1.1.2.1.4	Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes): O Fundo possui 21 do total de 300 cotas, representativas da propriedade do Condomínio Civil do empreendimento imobiliário denominado World Trade Center de São Paulo.				
1.1.2.1.5	Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes):				
	Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)	Características contratuais			
	Não Aplicavel	Não Aplicavel			
1.1.2.1.6	Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: Não aplicável				
1.1.2.2	Imóveis para renda em construção				
1.1.2.2.1	Relação de Imóveis para renda em construção (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	% locado	% de conclusão das obras (acumulado)		Custos de construção (acumulado)
			Realizado (%)	Previsto (%)	Realizado (R\$) Previsto (R\$)
	Não aplicável Não aplicável Área (m2): 0,00 Nº de unidades ou lojas: 1 Não aplicável	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,00 0,00
1.1.2.2.2	Justificativas de desempenho por imóvel				
	Relação de Imóveis para renda em construção (nome, ou endereço, caso não possua um nome)	Justificativas para evolução de construção inferior ao previsto (acumulado)		Justificativas para a ocorrência de custos superiores ao previsto (acumulado)	
	Não aplicável	Não aplicável		Não aplicável	
1.1.2.2.3	Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: Não aplicável				
1.1.2.3	Imóveis para Venda Acabados				
1.1.2.3.1	Relação de Imóveis para venda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	% do Imóvel em relação ao total investido (% em relação ao valor total de imóveis para venda acabados)			
	Não aplicável Não aplicável Área (m2): 0,00 Nº de unidades ou lojas: 1 Não aplicável	0,0000%			
1.1.2.3.2	Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: Não aplicável				
1.1.2.4	Imóveis para Venda em Construção				
1.1.2.4.1	Relação de Imóveis para venda em construção (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	% vendido	% de conclusão das obras (acumulado)		Custos de construção (acumulado)
			Realizado (%)	Previsto (%)	Realizado (R\$) Previsto (R\$)
	Não aplicável Não aplicável Área (m2): 0,00 Nº de unidades ou lojas: 1 Não aplicável	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,00 0,00
1.1.2.4.2	Justificativas de desempenho por imóvel				
	Relação de Imóveis para venda em construção (nome, ou endereço, caso não possua um nome)	Justificativas para evolução de construção inferior ao previsto (acumulado)		Justificativas para a ocorrência de custos superiores ao previsto (acumulado)	
	Não aplicável	Não aplicável		Não aplicável	

1.1.2.4.3	Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: Não aplicável				
1.1.3	Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis				
	Ativo	Principais Características			Valor (R\$)
	Não aplicável	Não aplicável			0,00
1.2	Ativos financeiros				
1.2.1	Fundos de Investimento Imobiliário - FII				
	Fundo	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.2	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)				
	Companhia	CNPJ	Emissão	Série	Quantidade
	Não Aplicavel	0../-	0	0	1,00
1.2.3	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)				
	Emissor	CNPJ	Vencimento	Quantidade	Valor (R\$)
	Não Aplicavel	0../-	31/12/1899	1,00	0,00
1.2.4	Letra Imobiliária Garantida (LIG)				
	Emissor	CNPJ	Vencimento	Quantidade	Valor (R\$)
	Não Aplicavel	0../-	31/12/1899	1,00	0,00
1.2.5	Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)				
	Emissor	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.6	Ações				
	Companhia	CNPJ	Código da	Quantidade	Valor (R\$)
	Não Aplicavel	0../-	0	1,00	0,00
1.2.7	Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII				
	Sociedade	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.8	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII				
	Sociedade	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.9	Fundo de Investimento em Ações (FIA)				
	Fundo	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.10	Fundo de Investimento em Participações (FIP)				
	Fundo	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.11	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)				
	Fundo	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.12	Outras cotas de Fundos de Investimento				
	Fundo	CNPJ	Quantidade	Valor (R\$)	
	Não Aplicavel	0../-	1,00	0,00	
1.2.13	Outros Ativos Financeiros				
	Emissor	CNPJ	Ativo	Quantidade	Valor (R\$)
	Não Aplicavel	0../-	0	1,00	0,00
1.3	Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez				
	Informações do Ativo				Valor (R\$)
	Disponibilidades				1.459,98
	Títulos Públicos				0,00
	Títulos Privados				0,00
	Fundos de Renda Fixa				18.585.461,58
2.	Aquisições e Alienações				
2.1	Terrenos				
2.1.1	Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)		% do Terreno em relação ao total investido	% do Terreno em relação ao PL	
	Não Aplicavel Área (m2): 0,00 Não Aplicavel		0,0000%	0,0000%	
2.1.2	Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)		% do Terreno em relação ao total investido à época da alienação	% do Terreno em relação ao PL	
	Não Aplicavel Área (m2): 0,00 Data de Alienação: 31/12/1899 Não Aplicavel		0,0000%	0,0000%	
2.2	Imóveis				

2.2.1	Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)		% do Imóvel em relação ao total investido	Categoria (Renda ou Venda)
	Loja Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 258,91 Nº de unidades ou lojas: 1 -		0,2900%	Renda
	Clube Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 6.085,26 Nº de unidades ou lojas: 1 -		4,3100%	Renda
	Show Trade Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 17.547,90 Nº de unidades ou lojas: 1 -		12,2200%	Renda
	Edifício Centro Empresarial Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 8.472,11 Nº de unidades ou lojas: 49 15,16,17,18 e 19 andares		5,9600%	Renda
	Edifício Centro Empresarial Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 8.908,46 Nº de unidades ou lojas: 32 21,22,23,24 e 25 andares		6,2600%	Renda
	Shopping Center Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 29.023,54 Nº de unidades ou lojas: 158 -		20,1300%	Renda
	Hotel Meliá São Paulo Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 31.215,79 Nº de unidades ou lojas: 300 -		21,1100%	Renda
	Centro de Convenções Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 5.105,65 Nº de unidades ou lojas: 1 -		3,6300%	Renda
	Terminal Aéreo Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 776,29 Nº de unidades ou lojas: 1 -		0,6300%	Renda
Centro de Exposições Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 374,31 Nº de unidades ou lojas: 1 -		0,3700%	Renda	
Garagem Avenida das Nações Unidas, 12551 Área (m2): 67.708,41 Nº de unidades ou lojas: 2.111 -		25,0900%	Renda	
2.2.2	Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes)		% do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação	% do Imóvel em relação ao PL
	Não Aplicavel Não Aplicavel Área (m2): 0,00 Nº de unidades ou lojas: 1 Data de Alienação: 31/12/1899 0		0,0000%	0,0000%
3.	Outras Informações			
3.1	Rentabilidade Garantida			
3.1.1	Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade³	% garantido relativo	Garantidor	Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)
	Não Aplicavel	0,0000%	Não Aplicavel	Não Aplicavel
3.1.2	Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia			
	Mês de Referência	Rentabilidade efetiva do FII no mês(%)		Rentabilidade auferida na hipótese de ausência de garantia(%)
	Não Aplicavel	0,0000%		0,0000%

Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro		Valor(R\$)	
		Contábil	Financeiro ⁴
A	Ativos Imobiliários		
	Estoques:		
	(+) Receita de venda de imóveis em estoque		
	(-) Custo dos imóveis em estoque vendidos		
	(+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques		
	(+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque		
	Resultado líquido de imóveis em estoque	0	0
	Propriedades para investimento:		
	(+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento	320.740	320.740
	(-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento		
	(+) Receitas de venda de propriedades para investimento		
	(-) Custo das propriedades para investimento vendidas		
	(+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento		
	(+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento		
	Resultado líquido de imóveis para renda	320.740	320.740
	Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):		
	(+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM		
(+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM			
(+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM			
(+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM			
Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM	0	0	
Resultado líquido dos ativos imobiliários	320.740	320.740	
B	Recursos mantidos para as necessidades de liquidez		
	(+) Receitas de juros de aplicações financeiras	208.933,99	199.033,66
	(+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras		
	(+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras		
	(+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras		
Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez	208.933,99	199.033,66	
C	Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos	0	0
D	Outras receitas/despesas		
	(-) Taxa de administração	-27.000	
	(-) Taxa de desempenho (performance)		
	(-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472	-30.000	
	(-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472		
	(-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472		
	(-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII		
	(-) Auditoria independente	-7.090,9	
	(-) Representante(s) de cotistas		
	(-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)		
	(-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII		
	(-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente)		
	(-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII		
	(-) Despesas com avaliações obrigatórias		
	(-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista		
	(-) Despesas com o registro de documentos em cartório		
(+/-) Outras receitas/despesas	-5.674,75	-5.674,75	
Total de outras receitas/despesas	-69.765,65	-5.674,75	
E = A + B + C + D	Resultado contábil/financeiro trimestral líquido	459.908,34	514.098,91

Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*		Valor(R\$)
F = ΣE	Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente	514.098,91
G = 0,95 x F	95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)	488.393,9645
H	Não possui informação apresentada.	
I	(+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro ⁵ / resultado financeiro que excede o mínimo de 95% ⁷ .	0

$J = G - \sum H + I$	Rendimentos declarados	488.393,9645
K	(-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre	0
$L = J - K$	Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre	488.393,9645
$M = J/F$	% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre	95,0000%

* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

Notas

1.	Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.
2.	Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.
3.	No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.
4.	O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.
5.	Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.
6.	Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas: <ul style="list-style-type: none"> • Item 1.1.1 – outras características relevantes. • Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes. • Itens 1.1.2.2.4, 1.1.2.2.5 e 1.1.2.2.6 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. • Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes. • Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo. • Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. • Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo. • Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.
7.	Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.