

São Paulo, 05 de março de 2020.

À

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)

Praça Antonio Prado, 48

São Paulo – SP

A/c:

Ilma. Sra. Ana Lucia da Costa Pereira

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

Ref.: Notificação SLS 117/2020 de 04/03/2020 (“Ofício SLS 117/2020”)

Notificação - Ofício 117/2020 – SLS - Solicitação de informações adicionais – fato relevante

Considerando o fato relevante de 02/03/2020, solicitamos informar, até 05/03/2020, a representatividade para o patrimônio, bem como o reflexo nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo, decorrentes da assinatura do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de Bem Imóvel e Outras Avenças com a BZLOG RDUC1 Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Prezados Senhores,

BANCO OURINVEST S.A., inscrito no CNPJ/ME sob o nº 78.632.767/0001-20, na qualidade de administrador do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OURINVEST LOGÍSTICA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 13.974.819/0001-00 (“Fundo”), vem, respeitosamente, em atendimento ao Ofício SLS 117/2020 e em complemento ao Fato Relevante divulgado em 02/03/2020, informar o quanto segue:

- (i) O Imóvel objeto do Compromisso representa, atualmente, 63% do Patrimônio do Fundo; e
- (ii) Estima-se que o reflexo da aquisição nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo seja equivalente a, aproximadamente, R\$ 0,42 por cota, considerando-se o número de cotas emitidas pelo Fundo nesta data, estimando-se, ademais, que as futuras distribuições mensais do Fundo sejam de, aproximadamente, R\$ 0,69 por cota, considerando-se a totalidade de ativos e de despesas atuais do Fundo e a quantidade de cotas emitidas nesta data.

Cabe ressaltar que os valores acima representam uma estimativa, não sendo, desta forma, uma garantia de rentabilidade, observado, ainda, que o Fundo poderá realizar uma retenção de até 5% dos resultados auferidos no semestre.

Permanecemos à disposição de V. Sas. para prestar quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários, renovando os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

BANCO OURINVEST S.A.

Na qualidade de administrador do Fundo De Investimento Imobiliário Ourinvest Logística